

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 349

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.Υ: 54021/87

Έγκριση και θέση σε ισχύ κανονισμού διοίκησης και λειτουργίας των 19 πολυκατοικιών, που έχουν αναγερθεί στον οικισμό Αγίου Λουκά Λειβαδίων Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. 3200/5 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, β) του Β.Δ/τος 775/64, γ) του Ν. 3741/29, δ) των 1002 και 1117 άρθρων του Αστικού Κώδικα.

2. Τις Δ4β/9397/2835/9.7.65, Δ4β/641/17.3.66, Δ4γ/1504/248/20.3.67, Δ4α/16224/19.1.74 προγραμματικές αποφάσεις του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε και θέτουμε σε ισχύ τον κανονισμό, που καταρτίσθηκε, διοίκησης και λειτουργίας των πολυκατοικιών που κτίστηκαν στον οικισμό Αγ. Λουκά Λειβαδίων Χίου, στον οποίο περιγράφονται με λεπτομέρεια τα κτηματολογικά στοιχεία καθενός παραχωρηθέντος διαμερίσματος και καθορίζονται οι περιορισμοί, οι υποχρεώσεις και οι υπόλοιποι όροι, που αφορούν την ομαλή διαμονή και συμβίωση των οικογενειών, που εγκαταστάθηκαν, καθώς την καλή διοίκηση, λειτουργία και διαχείριση κάθε πολυκατοικίας, ο οποίος έχει όπως παρακάτω:

«Σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας και κανονισμός διαμερισμάτων πολυκατοικιών οικισμού Αγ. Λουκά Λειβαδίων Χιου».

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'.

1. Περιγραφή του οικισμού.

α) Ο οικισμός που φαίνεται στο θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Γ6 του ΥΠΕΧΩΔΕ διάγραμμα με αριθμό 553/2, περιλαμβάνει 80 κατοικίες που είναι κατανεμημένες σε (19) δέκα εννιά χωριστά κτίρια με τα παρακάτω στοιχεία και με τον αντίστοιχο αριθμό κατοικιών στο σύνολο και σε κάθε όροφο για καθ' ένα απ' αυτά όπως φαίνεται στον πιο κάτω πίνακα:

Ο.Τ. Ι

Ονομασία Κτιρίου	Κατοικίες σε κάθε όροφο	Γενικό σύνολο κατοικιών
Κτίριο Ι / Ι-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 2-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 3-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 4-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 5-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 6-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 7-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 8-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4
Κτίριο Ι / 9-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2×2=4

Κτίριο Ι/10-Π
Υπόγειο Αποθήκες 4
Ισόγειο αριθ. κατ. 2
Α' όροφος αριθ. κατ. 2
Σύνολο κατοικιών 2x2=4

Κτίριο Ι/11-Π
Υπόγειο Αποθήκες 4
Ισόγειο αριθ. κατ. 2
Α' όροφος αριθ. κατ. 2
Σύνολο κατοικιών 2x2=4

Κτίριο Ι/12-Π
Υπόγειο Αποθήκες 4
Ισόγειο αριθ. κατ. 2
Α' όροφος αριθ. κατ. 2
Σύνολο κατοικιών 2x2=4

Κτίριο Ι/13-Π
Υπόγειο Αποθήκες 4
Ισόγειο αριθ. κατ. 2
Α' όροφος αριθ. κατ. 2
Σύνολο κατοικιών 2x2=4

Κτίριο Ι/14-Π
Υπόγειο Αποθήκες 4
Ισόγειο αριθ. κατ. 2
Α' όροφος αριθ. κατ. 2
Σύνολο κατοικιών 2x2=4

Σύνολο στο Ο.Τ. Ι κτίρια 14x4=56 κατοικίες.

Ο.Τ.2

Ονομασία Κτιρίου	Κατοικίες σε κάθε όροφο	Γενικό σύνολο κατοικιών
Κτίριο 2/1-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2x2=4
Κτίριο 2/2-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2x2=4
Κτίριο 2/3-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2x2=4
Κτίριο 2/4-Π	Υπόγειο Αποθήκες 8	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 4	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 4	
	Σύνολο κατοικιών	2x4=8
Κτίριο 2/5-Π	Υπόγειο Αποθήκες 4	
	Ισόγειο αριθ. κατ. 2	
	Α' όροφος αριθ. κατ. 2	
	Σύνολο κατοικιών	2x4=8
Γενικό σύνολο Ο.Τ.2	κατοικίες 4 x 4= 16	
	και 1x8=8	
	Γενικό Σύνολο 24	

ΙΙ. Στοιχεία χρήσης οικοπεδικού χώρου για το σύνολο του οικισμού:

1) Οι κατοικίες κτίστηκαν στα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ.1 και Ο.Τ.2.

2) Σαν οικόπεδο κάθε κτιρίου πολυκατοικίας, σε θέση, μέγεθος και σχήμα, θεωρείται η οικοπεδική έκταση που περιλαμβάνεται μεταξύ των εξωτερικών όψεων αυτού.

ΙΙΙ. Περιγραφή των πολυκατοικιών:

Όλες οι πολυκατοικίες, πλην της με αριθμό 2/4-Π, αποτελούνται από υπόγειο με τέσσερις (4) αποθήκες και από ισόγειο και όροφο και βατό δώμα και περιλαμβάνουν τα 18 κτίρια με στοιχεία:

Ι/1-Π, Ι/2-Π, Ι/3-Π, Ι/4-Π, Ι/5-Π, Ι/10-Π, Ι/11-Π, Ι/12-Π, Ι/13-Π, Ι/14-Π, Ι/6-Π, Ι/7-Π, Ι/8-Π, Ι/9-Π, 2/1-Π, 2/2-Π, 2/3-Π, 2/5-Π,

α) Κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους: την κεντρική είσοδο του κτιρίου με την κλίμακα προσπέλασης, το κλιμακοστάσιο, που φθάνει μέχρι το δώμα, αρχίζοντας από το υπόγειο, τα πλατύσκαλα προσπέλασης των διαμερισμάτων σε κάθε όροφο, την απόληξη του κλιμακοστασίου στο δώμα και τα στέγαστρα αυτού, την απόληξη του κλιμακοστασίου στο ισόγειο και το βατό δώμα, και αποθήκες κοινής χρήσης στο υπόγειο όπου υπάρχουν.

β) Διηρημένες ιδιοκτησίες: τέσσερις (4) αποθήκες στο υπόγειο και δύο (2) κατοικίες των δύο (2) χυρίων δωματίων με τους βοηθητικούς τους χώρους στο ισόγειο, όπως και άλλες δύο (2) κατοικίες των δύο (2) δωματίων στον όροφο αριθμούμενες με αύξοντα αριθμό 1,2 σε κάθε όροφο δηλαδή συνολικά τέσσερις (4) κατοικίες των δύο (2) δωματίων, όπως και τέσσερις (4) αποθήκες, των οποίων όλα τα στοιχεία με τα ποσοστά φαίνονται στον πίνακα που περιλαμβάνεται στο επόμενο κεφάλαιο Β.

2) Τα οκτώ (8) κτίρια με στοιχεία:

Ι/6-Π, Ι/7-Π, Ι/8-Π, Ι/9-Π, 2/1-Π, 2/2-Π, 2/3-Π, και 2/5-Π,

γ) Διηρημένες ιδιοκτησίες; (4) τέσσερις αποθήκες στο υπόγειο και (2) δύο κατοικίες των (3) τριών κυρίων δωματίων με τους βοηθητικούς τους χώρους στο ισόγειο και στον Α' όροφο, αριθμούμενες με αύξοντα αριθμό 1, 2, σε κάθε όροφο, δηλαδή συνολικά τέσσερις (4) κατοικίες των τριών (3) δωματίων και τέσσερις (4) αποθήκες, των οποίων όλα τα στοιχεία και τα ποσοστά φαίνονται στον πίνακα που περιλαμβάνεται στο επόμενο κεφάλαιο Β.

3. Ένα (1) κτίριο με στοιχεία 2/4-Π αποτελείται από υπόγεια, ισόγεια και οφόρους και βατά δώματα και περιλαμβάνει τις δύο (2) κεντρικές εισόδους του κτιρίου με τις κλίμακες προσπέλασης, τα δύο (2) κλιμακοστάσια που φθάνουν μέχρι το δώμα αρχίζοντας από τα υπόγεια, τα πλατύσκαλα προσπέλασης των διαμερισμάτων σε κάθε όροφο και την απόληξη των κλιμακοστασίων στο δώμα και τα στέγαστρα αυτού, την απόληξη των κλιμακοστασίων στο υπόγειο και το βατό δώμα.

Διηρημένη ιδιοκτησία: Οκτώ (8) αποθήκες στα υπόγεια και τέσσερις (4) κατοικίες των τεσσάρων (4) κυρίων δωματίων με τους βοηθητικούς τους χώρους στα ισόγεια και στους ορόφους, αριθμούμενες με αύξοντα αριθμό 1, 2, 3, 4 σε κάθε όροφο, δηλαδή συνολικά οκτώ (8) κατοικίες των τεσσάρων δωματίων όπως και οκτώ (8) αποθήκες, των οποίων όλα τα στοιχεία και τα ποσοστά φαίνονται στον πίνακα που περιλαμβάνεται στο επόμενο κεφάλαιο Β.

IV. Η θέση κάθε κατοικίας στο κτίριο φαίνεται στο θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Γ6 του ΥΠΕΧΩΔΕ διάγραμμα με αριθμό 553/2.

V. Κοινόχρηστοι χώροι:

Κάθε διηρημένη ιδιοκτησία (κατοικία) πολυκατοικίας πέραν από το ιδανικό της μερίδιο στο οικόπεδο (ποσοστό συνιδιοκτησίας οικοπέδου) πάνω στο οποίο έχει αναγερθεί το κτίριο της πολυκατοικίας και όπως το οικόπεδο αυτό σαφώς καθορίζεται στην παράγραφο ΙΙ εδάφιο 2 αυτού του κεφαλαίου δεν έχει καμιά για οποιοδήποτε λόγο και αιτία, συμμετοχή ιδιοκτησίας μαζί με τις υπόλοιπες διηρημένες ιδιοκτησίες της ίδιας ή άλλων πολυκατοικιών πάνω στην έκταση που περιλαμβάνεται ανάμεσα στα κτίρια των πολυκατοικιών του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου η οποία χαρακτηρίζεται κοινόχρηστη.

VI. Κοινόχρηστοι και κοινόκτητοι χώροι, πράγματα, εγκαταστάσεις που ανήκουν στους ιδιοκτήτες κάθε πολυκατοικίας.

Οι χώροι και έργα αδιαιρέτου ιδιοκτησίας και κοινοχρησίας, οι οποίοι ανήκουν εξ αδιαιρέτου σ' όλες τις χωριστές ιδιοκτησίες μιας πολυκατοικίας και προορίζονται για την κοινή χρήση είναι:

Ολόκληρο το οικόπεδο σε θέση, μέγεθος και σχήμα πάνω στο οποίο έχει αναγερθεί το κτίριο της πολυκατοικίας, οι θεμελιώσεις της οικοδομής, οι κατά τις τέσσερις πλευρές εξωτερικοί τοίχοι, ο σκελετός ολόκληρος της οικοδομής από σιδηροπαγές σκυροκονίαμα, οι εσωτερικοί μεσότοιχοι που χωρίζουν περισσότερες από μια κατοικίες ή χώρους ενός ορόφου, οι κύριοι είσοδοι καθώς και κάθε τμήμα, έργο ή εγκατάσταση της οικοδομής που εξυπηρετεί αυτές, τα κλιμακοστάσια με τα πλατύσκαλά τους, οι διάδρομοι προσπέλασης των κατοικιών, οι αποθήκες κοι-

νής χρήσης όπου υπάρχουν, οι διάδρομοι προσπέλασης των αποθηκών στο υπόγειο, οι διάδρομοι επίσκεψης των εγκαταστάσεων ύδρευσης και των λεβητοστασίων, οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης καθώς και οι χώροι των λεβητοστασίων (όπου υπάρχουν) που βρίσκονται έξω από τα διαμερίσματα, ο υπόνομος και τυχόν υπάρχοντες βόθροι με τις εγκαταστάσεις τους, οι εγκαταστάσεις αποχέτευσης, των μαγειρίων, λουτρών και αποχωρητηρίων, οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις των κοινοχρήστων και κοινοκτήτων της πολυκατοικίας, που βρίσκονται έξω από τα διαμερίσματα, τα εξωτερικά επιχρίσματα και διακοσμήσεις, η απόληξη των κλιμακοστασίων στο δώμα με το προφυλακτικό στέγαστρο, οι καπναγωγοί και αεραγωγοί κατακόρυφοι και οριζόντιοι με τις απολήξεις τους πάνω από το δώμα, ολόκληρο το βατό ή άβατο δώμα καθώς και το πάνω από το στέγαστρο τμήμα του και ολόκληρες οι εξωτερικές όψεις της οικοδομής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Πίνακες στοιχείων και ποσοστών διαμερισμάτων για κάθε πολυκατοικία.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

Δικαιώματα και υποχρεώσεις και περιορισμοί ιδιοκτησίας.

1. Κάθε μία από τις διηρημένες ιδιοκτησίες εκ των οποίων αποτελούνται οι περιγραφείσες εις το υπό στοιχείο Α' μέρος του παρόντος πολυκατοικίες αποτελεί το αντικείμενο της ιδιοκτησίας καθ' ενός, ο οποίος φέρεται κατά το παραχωρητήριο δικαιούχος του οριζόμενου σ' αυτό διαμερίσματος, με την αντίστοιχη αποθήκη του.

Η κτήση, απαλλοτρίωση και δι' οιανδήποτε αιτία μεταβίβαση και απώλεια της κυριότητας από καθένα ιδιοκτήτη διηρημένης ιδιοκτησίας διέπεται από τους ισχύοντες κανονισμούς δικαίου που περιλαμβάνονται στις διατάξεις του Νόμου 3741/29, τα άρθρα 1002, 1117 Α.Κ. όπως και τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας περί λαϊκής κατοικίας, ειδικότερα:

α) Το δικαίωμα της κυριότητας καθώς και κάθε άλλο εμπράγματο δικαίωμα από κάθε διηρημένη ιδιοκτησία αφορά κάθε χωριστή και προσδιορισμένη επακριβώς κατοικία και ενωμένη σε ένα ενιαίο σύνολο μαζί με τα προσαρτήματά της και των άλλων δικαιωμάτων που ταιριάζουν σ' αυτή συμμετοχής σε ιδιαίτερους χώρους.

β) Ο κύριος κάθε διηρημένης ιδιοκτησίας έχει ως προς την ιδιότητά του αυτή όλα τα στον αποκλειστικό κύριο φορέα και κάτοχο ακινήτου ανήκοντα εμπράγματα προσωπικά και κάθε άλλης φύσης δικαιώματα και το δικαίωμα της απόλυτης και απεριόριστης διάθεσης απαλλοτρίωσης ή καθ' οιονδήποτε τρόπο δια πράξεως εν ζωή ή αιτία θανάτου μεταβίβαση της κυριότητας νομής και κατοχής της ιδιοκτησίας του, ως και της υποθήκευσής της με τους περιορισμούς τους αναφερόμενους στο εκδιδόμενο παραχωρητήριο και τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας περί λαϊκής κατοικίας. Σε περίπτωση κατά την οποία το δικαίωμα της κυριότητας ή κάθε άλλο εμπράγματο δικαίωμα ανήκει ή περιέρχεται σε περισσότερα από ένα πρόσωπα, αυτά γίνονται συγκύριοι, εξ αδιαιρέτου, απαγορευομένης απολύτως της αυτούσιας διανομής ή διαίρεσης της ιδιοκτησίας.

γ) Κάθε νέος ιδιοκτήτης διηρημένης ιδιοκτησίας που θα γίνει κύριος αυτής καθ' οιονδήποτε νόμιμο τρόπο, παίρνει τα δικαιώματά του από τον δικαιοπάροχό του και με κανένα τρόπο δεν μπορεί να έχει δικαιώματα άλλα μεγαλύτερα ή διαφορετικά των δικαιωμάτων τούτων.

δ) Ο κύριος διηρημένης ιδιοκτησίας μπορεί να μεταρρυθμίσει εσωτερικά την ιδιοκτησία του, αλλά μόνο ύστερα από γνωμάτευση της αρμόδιας Δ/νσης της Υπηρεσίας Οικισμού του ΥΠΕΧΩΔΕ και άδειας της αρμόδιας Κρατικής Αρχής και με τον όρο, ότι δε θίγονται ποσώς οι κοινόχρηστοι και κοινόκτητοι χώροι και έργα της συνιδιοκτησίας, οι τοίχοι, η εκ σιδηροπαγούς σκυροκονιάματος κατασκευή της ιδιοκτησίας του ή όλης οικοδομής καθώς και η ασφάλεια, αντοχή και στερεότης αυτής. Απαγορεύεται όμως απόλυτα κάθε μεταρρύθμιση από οποιονδήποτε ιδιοκτήτη και μεταβολή ή επισκευή εξωτερικά, είτε προς τις οδούς, είτε προς τους φωταγωγούς, τους διαδρόμους και κλιμακοστάσια ή άλλους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους, όπως και το να ανοίγει τρύπες και παράθυρα εις τους τοίχους και γενικά κάθε μεταβολή που θίγει τις σωληνώσεις και τους αγωγούς νερού, οι οποίοι περνούν είτε οριζόντια είτε κατακόρυφα δια της ιδιοκτησίας του. Απαγορεύεται επίσης ο χρωματισμός ολικά ή μερικά των εξωτερικών τοίχων και της διηρημένης ιδιοκτησίας ή η αλλαγή του εξωτερικού χρωματισμού των παραθυροφύλλων, παραθύρων, πορτών των εξωτερικών διακοσμήσεων και γενικά κάθε αλλαγή της εξωτερικής εμφάνισης αυτής χωρίς απόφαση της γενικής συνέλευσης, που εγκρίνεται από την Υπηρεσία Οικισμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Δικαιώματα, υποχρεώσεις και περιορισμοί περί την χρήση κάθε διηρημένης ιδιοκτησίας

1. Ο ιδιοκτήτης κάθε διηρημένης ιδιοκτησίας μπορεί να χρησιμοποιήσει αυτήν, όπως επιθυμεί ο ίδιος ή εκείνος που εκμισθώνει ή παραχωρεί αυτήν υπό τους περιορισμούς που είναι γραμμένοι στο παραχωρητήριο της Νομοθεσίας που αναφέρονται στη Λαϊκή Κατοικία και σ' αυτόν τον κανονισμό.

2. Απαγορεύεται η εγκατάσταση μέσα σε κάθε κατοικία και στα παραρτήματα αυτής ευφλέκτων και δυσόσμων υλών και αντικειμένων που επηρεάζουν την ασφάλεια, στερεότητα και εμφάνιση της κατοικίας.

3. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση κάθε διηρημένης ιδιοκτησίας ολικά ή μερικά, ως δημόσιο ή δημοτικό γραφείο, ιατρείο αφροδισίων και γενικά μεταδοτικών νοσημάτων, οικοτροφείου, σχολείου, χαρτοπαικτικής λέσχης, χορευτικού κέντρου, χοροδιδασκαλείου, ωδείου, οίκου ανοχής, φροντιστηρίου, εκλογικού κέντρου, καταστήματος εμπορικού και γενικά κάθε χρήση που παραβλάπτει την ησυχία και την ασφάλεια των ενοικούντων, που αντίκειται στους Νόμους και τις Αστυνομικές διατάξεις. Επιτρέπεται η χρησιμοποίηση κάθε διηρημένης ιδιοκτησίας σαν γραφείο ασκήσεως ελευθερίου επαγγέλματος ως λ.χ. ιατρού, δικηγόρου, αρχιτέκτονος κ.λπ., αποκλειομένης πάντως της πληρωμής ή συγκέντρωση εργατών σ' αυτό.

4. Απαγορεύεται μέσα στις διηρημένες ιδιοκτησίες και στα παραρτήματα αυτών καθώς και στους κοινόχρηστους χώρους εγκατάσταση, διατήρηση και παραμονή οιουδήποτε ζώου και πτηνού (ορνίθων, κονίκλων κ.λπ.).

Επιτρέπεται εξαιρετικώς η διατήρηση γάτας ή άλλων μικρών κατοικιδίων ζώων ή ωδικών πτηνών και με την προϋπόθεση ότι δεν προξενείται ενόχληση των λοιπών ενοίκων.

5. Απαγορεύεται απολύτως κάθε θόρυβος κατά τις ώρες της ανάπαυσης καθώς αυτές καθορίζονται από τις Αστυνομικές Αρχές. Η μουσική είτε λόγω μελέτης, είτε λόγω διασκέδασης,επιτρέπεται, εξαιρέσει των ωρών ανάπαυσης.

6. Οι συνιδιοκτήτες και εκείνοι που κάνουν χρήση των διαμερισμάτων οφείλουν να ανέχονται τις τυχόν ενοχλήσεις που μπορεί να έχουν από επιθεώρηση στα διαμερίσματά τους για επισκευή εγκαταστάσεων που αφορούν το κτίριο.

7. Γενικά κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται να χρησιμοποιεί την ιδιοκτησία του σαν απόλυτος και απεριόριστος κύριος αυτής με τον όρο όμως, ότι δεν θα παρεμποδίζει την άσκηση των ιδίων δικαιωμάτων των υπολοίπων ιδιοκτητών, δεν θα παρενοχλεί και διαταράσσει την ησυχία αυτών και θα τηρεί όλους τους νόμους, που τίθενται με τον κανονισμό αυτό και τις Αστυνομικές διατάξεις και υποχρεώσεις.

8. Σε περίπτωση παράβασης κάποιου όρου του παρόντος κανονισμού από το μισθωτή ή όποιου κάνει χρήση της ιδιοκτησίας με οποιοδήποτε τρόπο ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να επιδιώξει την έξωση ή αποβολή του παραβάτου χρήστου και την είσπραξη των ποινικών ρήτρων.

9. Σε άρνηση του ιδιοκτήτη, ή λόγω του ότι πέρασε εύλογος χρόνος, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του ιδιοκτήτη που δυστροπεί ενεργεί δυνάμει του παρόντος ο Διαχειριστής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

Δικαιώματα και περιορισμοί περί την χρήση των κοινοχρήστων χώρων και έργων.

1. Κάθε ιδιοκτήτης διηρημένης ιδιοκτησίας έχει στους κοινόχρηστους χώρους και κοινόκτητους, στα έργα, μηχανήματα και εγκαταστάσεις της πολυκατοικίας όλα τα δικαιώματα, που αναφέρονται στον συγκύριο αναλόγως της φύσης, είδους και προορισμού αυτών.

2. Οι κοινόχρηστοι χώροι πρέπει να είναι πάντοτε ελεύθεροι. Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους παραπάνω από τον χρόνο που απαιτείται καθώς και τα παιχνίδια των παιδιών. Τα πεζοδρόμια, η είσοδος, οι σκάλες, οι διάδρομοι και γενικά κάθε χώρος κοινής χρήσης πρέπει να είναι ελεύθερος σε κάθε χρόνο και απαγορεύεται η κατάληψη αυτών από τον συνιδιοκτήτη με τοποθέτηση κιβωτίων κ.λπ. και γενικά κάθε αντικειμένου που εμποδίζει την ελεύθερη χρήση αυτών. Απαγορεύεται το τίναγμα των χαλιών από τα παράθυρα και τις σκάλες, αυτό επιτρέπεται μόνο μέσα στα δωμάτια και την ταράτσα και αυτή θα χρησιμοποιείται με σειρά από τους συνιδιοκτήτες.

Απαγορεύεται απόλυτα στους ενοίκους να πετούν μέσα στους σωλήνες ή των αποχωρητηρίων ή των οχετών ή γενικά μέσα στις άλλες αποχετεύσεις στερεά σώματα, δηλαδή: κομμάτια πιάτων, σκουπίδια, ή άλλα υπολείμματα που μπορεί να φράξουν τους αγωγούς και να μολύνουν την ατμόσφαιρα ή να παράγουν ατμούς αερίων ευφλέκτων και επι-

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στους εξώστες και στο εξωτερικό της οικοδομής. Επιτρέπεται η τοποθέτηση μικρών επιγραφών στην πόρτα κάθε διαμερίσματος που θα δείχνει το επάγγελμα και το όνομα του ενοίκου.

Επίσης επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών μόνο στις προσόψεις των καταστημάτων.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση λουλουδιών, φυτών και γλαστρών στα παράθυρα και τα στηθαία των εξωστών. Επιτρέπεται η τοποθέτηση γλαστρών και φυτών μικρού μεγέθους και βάρους μέσα στις βεράντες με τόν όρο ότι το πότισμα θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην βρέχονται οι εξώστες και η εξωτερική πρόσοψη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

Κοινά βάρη, δαπάνες της συνιδιοχτησίας και κατανομή αυτών.

1. Κάθε κύριος διηρημένης ιδιοκτησίας βαρύνεται αυτοδίκαια λόγω της ιδιότητας αυτής, με τα κοινά βάρη και τις κοινές δαπάνες, που απορρέουν από τη συνιδιοχτησία.

2. Στις κοινές αυτές δαπάνες και στα κοινά βάρη κάθε ιδιοκτήτης συμμετέχει ανάλογα προς το αναγραφόμενο στον πιο πάνω αναφερόμενο πίνακα ποσοστό επί των δαπανών της διηρημένης ιδιοκτησίας, δηλαδή:

α) Στη συντήρηση και στην επιδιόρθωση των εξωτερικών τοίχων, προσόψεων βασικών τοιχωμάτων, πεζοδρομίου του κτιρίου, αγωγών ρεύματος, αγωγών νερού, καπναγωγών, αεραγωγών, υπονόμων και ηλιακών δωμάτων (ηλιακωτών).

β)Στη δαπάνη κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος για το φωτισμό των εισόδων, κλιμακοστασίων, διαδρόμων και γενικά κάθε κοινόχρηστου χώρου.

γ) Στη δαπάνη για την προμήθεια των αναγκαίων σκευών και υλικών για τη χρήση, συντήρηση και καθαριότητα του κτιρίου της πολυκατοικίας και των κοινοχρήστων χώρων και έργων ως και κάθε δαπάνη που απορρέει από τα κοινόχρηστα και κοινόκτητα της πολυκατοικίας.

3. Η δαπάνη συντήρησης και επισκευής κάθε βλάβης ή ζημιάς προς εξυπηρέτηση διηρημένης ιδιοκτησίας (που ευρίσκεται εντός αυτής) βαρύνει εξ ολοκλήρου τον ιδιοκτήτη της ιδιοκτησίας αυτής εφ' όσον η βλάβη δεν οφείλεται στην όλη εγκατάσταση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Ασφάλιση

1. Η ασφάλιση των κοινόκτητων της πολυκατοικίας κατά των κινδύνων φωτιάς είναι υποχρεωτική εφ' όσον αποφασίσει τούτο η γενική συνέλευση των συνιδιοκτητών κάθε πολυκατοικίας με πλειοψηφία των 70‰ των ψήφων.

Σε τέτοια περίπτωση η ασφάλιση πρέπει να γίνεται κάθε χρόνο. Το ποσόν της ασφάλισης πρέπει να είναι ίσο προς την πραγματική αξία του ασφαλισμένου κοινόκτητου. Την ασφάλεια συνάπτει ο Διαχειριστής, ο οποίος δικαιούται να πάρει την αναλογία των ασφαλίστρων από τους υπόλοιπους συνιδιοκτήτες.

Η αναλογία συμμετοχής από τον καθένα στη δαπάνη αυτή είναι ίση με το ποσοστό συνιδιοκτησίας του.

2. Σε περίπτωση μερικής ή ολικής βλάβης ή καταστροφής από φωτιά των κοινοχρήστων χώρων, εγκαταστάσεων και έργων, κάθε ποσόν που καταβάλλεται από τις Ασφαλ. Εταιρείες ανήκει από κοινού και εξ αδιαιρέτου σ' όλους τους συνιδιοκτήτες, οι οποίοι υποχρεούνται να το δαπανήσουν γα την ανόρθωση της ζημιάς που έγινε.

Το ποσόν εισπράττεται από την ασφαλιστική εταιρεία από το διαχειριστή της πολυκατοικίας ο οποίος μετά τη γνωμάτευση του αρμόδιου Πολεοδομικού Γραφείου ενεργεί την επισκευή και αποδίδει μετά το τέλος των εργασιών λογοδοσία στη συνέλευση ιδιοκτητών.

3. Σε περίπτωση μερικής ή ολικής καταστροφής από τη φωτιά μιας ή περισσοτέρων των διηρημένων ιδιοκτησιών, οι ιδιοκτήτες αυτών, εφ' όσον τις έχουν ασφαλίσει, υποχρεούνται να δαπανήσουν ολόκληρο το ποσόν. που θα εισπράξουν από την ασφαλιστική εταιρεία για την ανόρθωση των ζημιών των ιδιοκτησιών τους. Κατά προτίμηση στην επισκευή και αποκατάσταση των ζημιών έχουν οι ζημιές που σχετίζονται με τα εξώθυρα της διηρημένης ιδιοκτησίας και τα εξωτερικά κουφώματα και αυτές οι επισκευές πρέπει να προηγούνται κάθε άλλης.

4. Σε περίπτωση καταστροφής όχι από τη φωτιά αλλά από άλλη αιτία της οποίας το ποσόν υπερβαίνει τα τρία τέταρτα (3/4) της αξίας της όλης οικοδομής, η συνιδιοχτησία παύει να υπάρχει κατά ορόφους, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 3741/29.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

Διοίκηση και Διαχείριση της Πολυκατοικίας.

1. Τη διοίκηση και τη διαχείριση της πολυκατοικίας ασκεί κυριαρχικά η Γενική Συνέλευση των συνιδιοκτητών. Στη συνέλευση αύτοδίκαια δικαιούται να συμμετέχει κάθε ιδιοκτήτης είτε αυτοπροσώπως, ή με ειδικό πληρεξούσιο. Ο όλος αριθμός ψήφων είναι (1000) χίλιοι και κάθε ιδιοκτήτης έχει επί της συνιδιοκτησίας τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στους σχετικούς πίνακες στο κεφάλαιο Β' του Α' μέρους του παρόντος. Ο Διαχειριστής βοηθούμενος απο ένα βοηθό είναι υπεύθυνος έναντι της Γενικής Συνέλευσης και αποδίδει σ' αυτή λογαριασμό στο τέλος κάθε χρόνου διαχείρισής του. Σε περίπτωση απουσίας του ή κωλύματος άσκησης του λειτουργήματός του, ο Διαχειριστής αναπληρούται από το βοηθό του.

2. Η τακτική Γενική Συνέλευση των ιδιοκτητών συνέρχεται σε συνεδρίαση τουλάχιστον μία φορά το έτος και το μήνα Νοέμβριο ύστερα από πρόσκληση του Διαχειριστή. Η κοινοποίηση αυτή προς τους ιδιοκτήτες πρέπει να γίνεται τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες προ της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση αυτή πρέπει να ορίζεται ο τόπος, η ημέρα και η ώρα της Συνέλευσης όπως και η ημέρα και η ώρα της στον ίδιο τόπο επαναληπτικής συνεδρίασης για την περίπτωση ματαίωσης της πρώτης λόγω έλλειψης απαρτίας ή συγκέντρωσης επαρκούς αριθμού ψήφων, όπου απαιτείται εξαιρετική πλειοψηφία για τη λήψη απόφασης.

Σε περίπτωση αμέλειας του διαχειριστή την τακτική Συνέλευση μπορεί να συγκαλέσει κάθε ιδιοκτήτης.

3. Η Γενική Συνέλευση συνεδριάζει και αποφασίζει έγκυρα όταν παρίστανται και εκπροσωπούνται σ' αυτήν επτακόσια πενήντα χιλιοστά 750‰ των ψήφων, δηλαδή 750 ψήφοι. Εάν δεν γίνει απαρτία κατά την πρώτη συνεδρίαση, η Συνέλευση συνέρχεται σε επαναληπτική συνεδρίαση αυτοδίκαια μετά 15 ημέρες, οπότε αυτή αποφασίζει έγκυρα εάν παρίστανται 250 ψήφοι, εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες ο νόμος ή ο κανονισμός αυτός απαιτεί εξαιρετική απαρτία.

4. Έκτακτη Γενική Συνέλευση συγκαλείται οποτεδήποτε ή με πρόσκληση του Διαχειριστή, ή με πρόσκληση ιδιοκτητών που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα τέταρτο (1/4) του όλου αριθμού των ψήφων. Και ο μεν πρώτος συγκαλεί αυτή, για να αποφασίσει επί ορισμένων θεμάτων που τίθενται στη Γενική Συνέλευση με πρόσκληση, οι δε ιδιοκτήτες να αποφασίσει αυτή για την παύση του Διαχειριστή.

5. Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων λαμβάνονται με πλειοψηφία των ψήφων, εκτός αν ο Νόμος ή ο κανονισμός αυτός απαιτούν εξαιρετική πλειοψηφία για τη λήψη αποφάσεων. Σε αυτές δεν δικαιούνται ψήφου εκείνοι που δεν έχουν εκπληρώσει τις οικονομικές τους υποχρεώσεις προς τον διαχειριστή.

6. Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων εφ' όσον λαμβάνονται σύμφωνα με το Νόμο και τον παρόντα κανονισμό είναι έγκυροι και υποχρεώνουν όλους τους συνιδιοκτήτες.

7. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά τη συντήρηση και επισκευή των κοινόχρηστων έργων και εγκαταστάσεων της πολυκατοικίας και για κάθε άλλο θέμα που προβλέπεται από το Νόμο ή τον κανονισμό.

8. Η τακτική Γενική Συνέλευση, αν συγκλήθηκε για τον σκοπό αυτό. εκλέγει το διαχειριστή της πολυκατοικίας και το βοηθό αυτού. Αυτοί υποχρεωτικά πρέπει να είναι από τους συνιδιοκτήτες.

Η θητεία του Διαχειριστή και του βοηθού του ορίζεται για δύο χρόνια.

9. Ο Διαχειριστής. ως εντολοδόχος του συνόλου των ιδιοκτητών. ενεργεί τις τρέχουσες επισκευές των κοινοχρήστων και πληρώνει τις κοινές δαπάνες από τα καταβαλλόμενα σ' αυτόν χρήματα από τους υπόχρεους ιδιοκτήτες. οι οποίοι υποχρεούνται μόλις πάρουν την σχετική πρόσκληση προς καταβολή. να καταβάλουν τα χρήματα στο διαχειριστή χωρίς αναβολή. διαφορετικά θα έχει την ευθύνη να αποζημιώσει τους λοιπούς ιδιοκτήτες για τυχόν ζημιές τους.

Προς αντιμετώπιση των τρεχουσών ή εκτάκτων δαπανών η Γενική Συνέλευση ορίζει σαν πάγια προκαταβολή ποσόν το οποίο υποχρεούνται οι συνιδιοκτήτες να καταβάλουν στο διαχειριστή για την κάλυψη των αναγκών. που παρουσιάζονται. με απόδοση λογαριασμού. και το οποίο ποσόν ανανεώνεται συνεχώς. στα χέρια του διαχειριστή. αφού οι συνιδιοκτήτες υποχρεούνται να καταβάλλουν ανελλιπώς τους μηνιαίους λογαριασμούς τους.

Ο διαχειριστής είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά. που τυχόν θα προκύψει στους συνιδιοκτήτες από υπαιτιότητά του και λογοδοτεί στην Γενική Συνέλευση των συνιδιοκτητών. Για κάθε δαπάνη επισκευής που περνά τις 20.000 δρχ. απαιτείται αιτιολογημένη γνωμάτευση ενός μηχανικού και πρακτικό έγκρισης υπογραφόμενο από το διαχειριστή και το βοηθό του.

Αν το ποσό τούτο υπερβαίνει τις 50.000 δρχ. εκτός από την περίπτωση. κατά την οποία η μη εκτέλεση της επισκευής θέτει θέμα ασφά-

λειας του κτιρίου μερικής ή ολικής, η έγκριση παρέχεται από τη Γενική Συνέλευση που συγκαλείται έκτακτα.

Ο διαχειριστής παίρνει όλα τα μέτρα που απαιτούνται για τη διατήρηση άψογης κατάστασης καθαριότητας, των χώρων γύρω της πολυκατοικίας, της εισόδου αυτής, καθώς και όλων των κοινοχρήστων χώρων της πολυκατοικίας.

Προς το σκοπό αυτό μπορεί να προσλαμβάνει πρόσωπο κατά προτίμηση από αυτά που διαμένουν στην πολυκατοικία με μηνιαία αποζημίωση.

10. Κάθε συνιδιοκτήτης ή μισθωτής ή οποίος κάνει χρήση που διαμερίσματος υποχρεούται στο διακανονισμό του λογαριασμού κοινοχρήστων δαπανών, που κοινοποιείται σ' αυτό κατά μήνα από το διαχειριστή, μέσα σε οχτώ ημέρες.

Στην περίπτωση κατά την οποία η πληρωμή του λογαριασμού καθυστερήσει πάνω από 15 ημέρες υποχρεούται στην καταβολή σαν ποινική ρήτρα πρόσθετον ποσόν ίσον προς το ½ του οφειλόμενου. Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν 60 ημερών ο διαχειριστής σαν πληρεξούσιος όλων των συνιδιοκτητών υποχρεούται να επιδιώξει δια της δικαστικής οδού τον πειθαναγκασμόν εκείνου, που δεν πληρώνει το λογαριασμόν, την ποινική ρήτρα και τις λοιπές δικαστικές δαπάνες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ:

Χρήση ταράτσας.

Η χρήση της ταράτσας κάθε πολυκατοικίας είναι κοινή για όλους τους συνιδιοκτήτες αποκλειστικά και μόνο για το στέγνωμα των ρούχων και το τίναγμα των ταπήτων και αποκλείεται κάθε άλλη χρήση αυτής. Η σειρά σε αυτή καθορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Φωτεινές επιγραφές επί της ταράτσας επιτρέπονται ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και προς το σκοπό ενίσχυσης του κοινού ταμείου των συνιδιοκτητών.

Η χρήση της ταράτσας για το άπλωμα των ρούχων και το τίναγμα ταπήτων επιτρέπεται για κάθε μέρα από της 8ης π.μ. μέχρι και της 2ας μετά μεσημβρίαν και από της έκτης (6) μέχρι και της ενάτης (9ης) μετά μεσημβρία, απαγορευμένης απόλυτα της χρήσης της κατά τις υπόλοιπες ώρες της ημέρας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η:

Γενικές Διατάξεις.

1. Όλοι οι περιορισμοί της κυριότητας που αναφέρονται στον κανονισμό αυτό έχουν σύμφωνα με το άρθρο 13 του Νόμου 3741/29 χαρακτήρα δουλείας.

2. Η υπογραφή από οποιοδήποτε αγοραστή κάθε πράξης, με την οποία γίνεται κύριος διαμερίσματος, υπό τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς πάντοτε της Νομοθεσίας περί της Λαϊκής Κατοικίας, προϋποθέτει την πλήρη γνώση αυτού και την χωρίς επιφύλαξη, αποδοχή και απόλυτη έγκριση του κανονισμού αυτού, υποχρεούντος όλους τους καθολικούς και τους ειδικούς διαδόχους των συνιδιοκτητών.

3. Αν ο ιδιοκτήτης διηρημένης ιδιοκτησίας παραχωρήσει επί της ιδιοκτησίας του οποιαδήποτε δικαιώματα, που επιτρέπονται από την Νομοθεσία της Λαϊκής Κατοικίας και τον κανονισμό αυτό, είτε με μίσθωση ή με παραχώρηση της χρήσης ή με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο, πρέπει να υποχρεώνει τον τρίτο τούτο στην τήρηση όλων των διατάξεων του κανονισμού αυτού, ευθύνεται όμως πάντοτε προσωπικά έναντι των υπολοίπων συνιδιοκτητών για κάθε πράξη ή παράλειψη εκείνου για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση.

Οι συνιδιοκτήτες έχουν ίδιο δικαίωμα να απαιτήσουν απ' ευθείας από εκείνο προς τον οποίο γίνεται η μεταβίβαση, την τήρηση των διατάξεων του κανονισμού αυτού και την ανόρθωση κάθε ζημιάς.

4. Κάθε διαφορά ή διένεξη μεταξύ συνιδιοκτητών ως προς τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και γενικά κάθε διαφορά μεταξύ οποιωνδήποτε προσώπων γύρω από την ερμηνεία και την εφαρμογή του κανονισμού αυτού και των συμφωνιών, που έγιναν σύμφωνα μ' αυτό, λύνεται σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 3741/29.

5. Σε περίπτωση αθέτησης των ανωτέρω (μέρος Β', κεφάλαιο Β') περιλαμβανομένων, ανεξάρτητα της υποχρέωσης της αμέσου διακοπής της αντίθετα με τον κανονισμό αυτό χρήσης, επέρχονται και οι εξής συνέπειες: Εάν ο συνιδιοκτήτης ή εκείνος που παίρνει απ' αυτόν μισθωτικά ή άλλα δικαιώματα χρησιμοποιήσει την ιδιοκτησία κατά παράβαση των ανωτέρω, υποχρεούται να καταβάλει στους συνιδιοκτήτες μέσω του διαχειριστή ποινική ρήτρα 5.000 δρχ.

Σε περίπτωση συνέχισης της παράβασης αυτής την 30ήν ημέρα η ποινική ρήτρα διπλασιάζεται ανεξάρτητα από τις υπόλοιπες συνέπειες, επιφυλασσομένου του δικαιώματος της λήψης προσωρινών μέτρων δια του Ειρηνοδικείου.

6. Κάθε πράξη αντίθετη με τον παρόντα Κανονισμό είναι άκυρη.

7. Κάθε τροποποίηση του παρόντος γίνεται με απόφαση του Νομάρχου Χίου, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και μεταγράφεται στο περιθώριο των αρχικών παραχωρητηρίων, μετά από γνώμη των 3/4 των Γενικών Συνελεύσεων των πολυκατοικιών, που αναφέρονται στον παρόντα Κανονισμό.

Η απόφαση κάθε Γενικής Συνέλευσης λαμβάνεται με την πλειοψηφία των ψήφων.

8. Για το από την έναρξη της οίκησης κάθε πολυκατοικίας χρονικό διάστημα μέχρι τον Δεκέμβριο του 1988 το διαχειριστή κάθε πολυκατοικίας και το βοηθό αυτού διορίζει με πράξη του ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας Χίου.

9. Κάθε οικιστής υποχρεούται στη συμμόρφωση των όρων του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας του οικισμού, που θα εκδοθεί.

10. Κάθε παραχωρητήριο που θα εκδοθεί, με το οποίο θα μεταβιβάζεται η κυριότης διαμερίσματος των πολυκατοικιών σχετικά με τις οποίες είναι ο κανονισμός αυτός, πρέπει να παραπέμπει ρητά στην παρούσα, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο συμπλήρωμα αυτού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χίος 4 Μαΐου 1987

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΧΡ. ΠΑΧΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε1/16

ΚΤΙΡΙΟ 1 1/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ			ΟΓΚΟΣ			ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
				Εξωστών	Διαμερίσματ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	Διαμερισματ.	Κοινοχρήστων	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	Συνιδιοκτησία	Οικοπέδου		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33.222	33.222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	209,07	209,07	36,20	209,10
3	Δωμ.	Α2		14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	209,07	209,07	36,20	209,10
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	209,07	209,07	36,20	209,10
5	Δωμ.	ΙΣ2		14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	209,07	209,07	36,20	209,10
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,90	15,90	37,21	32,850	70,06	41,35	41,35	7,16	41,30
7	Αποθηκ.	Υ2			15,58	15,58	36,46	32,190	68,65	40,53	40,53	7,02	40,50
8	Αποθηκ.	Υ3			15,90	15,90	37,21	32,850	70,06	41,35	41,35	7,16	41,30
9	Αποθηκ.	Υ4			15,57	15,57	36,43	32,170	68,60	40,49	40,49	7,02	40,50
ΣΥΝΟΛΟ					313,75	371,35	899,71	326,002	1225,712	1000,00	1000,00	173,16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΚΤΙΡΙΟ 1 2/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ			ΟΓΚΟΣ			ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
				Εξωστών	Διαμερίσματ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	Διαμερισματ.	Κοινοχρήστων	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	Συνιδιοκτησία	Οικοπέδου		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,76	208,76	36,15	208,80
3	Δωμ.	Α2		14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,76	208,76	36,15	208,80
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,76	208,76	36,15	208,80
5	Δωμ.	ΙΣ2		14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,76	208,76	36,15	208,80
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,88	15,88	37,16	32,82	69,98	41,24	41,24	7,14	41,20
7	Αποθηκ.	Υ2			15,81	15,81	36,99	32,67	69,66	41,06	41,06	7,11	41,00
8	Αποθηκ.	Υ3			15,80	15,80	36,97	32,65	69,62	41,03	41,03	7,10	41,00
9	Αποθηκ.	Υ4			16,03	16,03	37,51	33,13	70,64	41,63	41,63	7,21	41,60
ΣΥΝΟΛΟ					314,32	371,92	901,03	327,212	1228,242	1000,00	1000,00	173,16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε1/16 ΚΤΙΡΙΟ 1 ³/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,80	208,80	36,15	208,80
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,80	208,80	36,15	208,80
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,80	208,80	36,15	208,80
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,80	208,80	36,15	208,80
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		16,01	16,01	37,46	32,55	70,01	41,58	41,58	7,21	41,60
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,80	15,80	36,97	32,12	69,09	41,04	41,04	7,11	41,00
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,73	15,73	36,81	31,98	68,79	40,86	40,86	7,08	40,90
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,91	15,91	37,23	32,35	69,58	41,32	41,32	7,16	41,30
ΣΥΝΟΛΟ					314,25	371,85	900,87	324,942	1225,812	1000,00	1000,00	173,16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε2/16 ΚΤΙΡΙΟ 1 4/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,73	208,73	36,14	
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,73	208,73	36,14	
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,73	208,73	36,14	
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,73	208,73	36,14	
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		16,09	16,09	38,46	33,74	72—	42,68	42,68	7,39	
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,44	15,44	36,90	32,37	69,27	40,95	40,95	7,09	
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,77	15,77	35,52	33,06	68,58	39,41	39,41	6,83	
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,86	15,86	37,90	33,25	71,15	42,05	42,05	7,28	
ΣΥΝΟΛΟ					313,96	371,56	901,18	328,36	1229,542	1000,00	1000,00	173,16	

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

212/ΑΣ/Ε1/16 ΚΤΙΡΙΟ 1 5/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62.70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,04	208,04	36,02	208,04
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62.70	77.10	188.10	40,680	228.780	208,04	208,04	36,02	208,04
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40.680	228,780	208,04	208,04	36,02	208,04
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40.680	228,780	208,04	208,04	36,02	208,04
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,78	15,78	37,71	32,93	70,64	41,71	41,71	7,23	41,71
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.96	15,96	38,14	33,30	71,44	42,18	42,18	7,31	42,18
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,92	15,92	38,05	33,22	71,27	42,08	42,08	7,29	42,08
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,84	15,84	37,86	33,05	70,91	41,87	41,87	7,25	41,87
ΣΥΝΟΛΟ					314,30	371,90	904,16	328,442	1232,602	1000.00	1000,00	173.16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ

80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε2/10 ΚΤΙΡΙΟ 1 °/ₓ

°/ₓ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41.895	41,895				
2	3 Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15.98	79.84	95.82	239.52	51,30	290.82	214,66	214,66	46,31	214,66
3	3 Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15.98	79.84	95.82	239.52	51,30	290.82	214,66	214,66	46,31	214,66
4	3 Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15.98	79.84	95.82	239.52	51.30	290,82	214,66	214,66	46,31	214,66
5	3 Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	15.98	79.84	95.82	239.52	51,30	290,82	214,66	214,66	46,31	214.66
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		18.56	18,56	42.87	59,27	102,14	38.42	38.42	8,29	38,42
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		11.41	11.41	26.36	36,45	62,81	23,62	23,62	5.11	23,62
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		19.21	19.21	44,38	61,36	105,74	39.77	39,77	8,58	39,77
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		19.11	19.11	44.14	61,03	105,17	39.55	39.55	8.54	39,55
ΣΥΝΟΛΟ					387,65	451,57	1115,83	465,205	1581,035	1000,00	1000.00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ

80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε2/10 ΚΤΙΡΙΟ 1 7/ₓ

°/ₓ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290.82	214,10	214,10	46,19	214,10
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,10	214,10	46,19	214,10
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,10	214,10	46,19	214,10
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	15.98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,10	214,10	46,19	214,10
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		18,78	18,78	43,19	57,71	100,90	38,61	38,61	8,33	38,61
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		12,85	12,85	29,56	39,49	69,05	26,43	26,43	5,71	26,43
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		19,13	19,13	44,00	58,78	102,78	39,33	39,33	8,49	39,33
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		19,08	19,08	43,88	58,63	102,51	39,23	39,23	8,47	39,23
ΣΥΝΟΛΟ					389,20	453,12	1118,71	461,705	1580,415	1000,00	1000,00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΙΣ/Ε2/10 — ΚΤΙΡΙΟ 1 8/π

%ο	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15.98	79.84	95.82	239,52	51,30	290,82	214,25	214,25	46,23	214,25
3	Δωμ.	Α2		15.98	79.84	95.82	239.52	51,30	290,82	214.25	214,25	46,23	214,25
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,25	214,25	46,23	214,25
5	Δωμ.	ΙΣ2		15.98	79.84	95.82	239.52	51,30	290,82	214,25	214,25	46,23	214,25
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		18,92	18,92	43,52	63,04	106,56	38,92	38,92	8,30	38,92
7	Αποθηκ.	Υ2			12,49	12,49	28,73	41,61	70.34	25,70	25,70	5,54	25,70
8	Αποθηκ.	Υ3			19.06	19,06	43.84	63.50	107,34	39,21	39,21	8,46	39,21
9	Αποθηκ.	Υ4			19.04	19,08	43,79	63,44	107,23	39,17	39,17	8,45	39,17
ΣΥΝΟΛΟ					388,87	452,79	1117,96	478,685	1596,645	1000,00	1000,00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε2/10 — ΚΤΙΡΙΟ 1 9/π

%ο	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	3 Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,20	214,20	46,22	214,20
3	3 Δωμ.	Α2		15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,20	214,20	46,22	214,20
4	3 Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,20	214,20	46,22	214,20
5	3 Δωμ.	ΙΣ2		15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,20	214,20	46,22	214,20
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		12,64	12,64	29,07	38,71	67,78	26,00	26,00	5,61	26,00
7	Αποθηκ.	Υ2			18,94	18,94	43,56	58,00	101,56	38,96	38,96	8,40	38,96
8	Αποθηκ.	Υ3			19,01	19,01	43,72	58,22	101,94	39,10	39,10	8,43	39,10
9	Αποθηκ.	Υ4			19,03	19,03	43,77	58,28	102,05	39,14	39,14	8,44	39,14
ΣΥΝΟΛΟ					388,98	452.90	1118,20	460,305	1578,505	1000,00	1000,00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε2 ΚΤΙΡΙΟ 1 10/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ			ΟΓΚΟΣ			ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
				Εξωστών	Διαμερίσματ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	Διαμερίσματ.	Κοινοχρήστων	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	Συνιδιοκτησία	Οικοπέδου		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,70	188,10	40,680	228,780	207,95	207,95	36,01	207,95
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,70	188,10	40,680	228,780	207,95	207,95	36,01	207,95
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,70	188,10	40,680	228,780	207,95	207,95	36,01	207,95
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,70	188,10	40,680	228,780	207,95	207,95	36,01	207,95
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,95	15,95	38,12	33,63	71,75	42,14	42,14	7,30	42,14
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,85	15,85	37.88	33,41	71,29	41,88	41,88	7,25	41,88
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,96	15,96	38,14	33,64	71,78	42,17	42,17	7,30	42,17
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,90	15,90	38,00	33,52	71,52	42,01	42,01	7,27	42,01
ΣΥΝΟΛΟ					314,46	372,06	904,54	330,142	1234,862	1000,00	1000,00	173,16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε2 ΚΤΙΡΙΟ 1 11/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ			ΟΓΚΟΣ			ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ		ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
				Εξωστών	Διαμερίσματ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	Διαμερίσματ.	Κοινοχρήστων	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	Συνιδιοκτησία	Οικοπέδου		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33.222	33.222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	207.89	207,89	36,00	207,89
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	207.89	207,89	36.00	207,89
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	207.89	207.89	36,00	207,89
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	207.89	207.89	36.00	207,89
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		16.02	16.02	38.29	33.81	72.100	42.31	42.31	7.33	42,31
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.91	15.91	38.02	33.58	71.600	42.02	42.02	7,27	42,02
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.94	15.94	38.10	33.64	71.740	42.11	42.11	7,29	42,11
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.90	15.90	38.00	33.55	71.750	42.00	42,00	7,27	42,00
ΣΥΝΟΛΟ					314.57	372.17	904.81	330.522	1235.332	1000.00	1000,00	173,16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε2 ΚΤΙΡΙΟ 1 12/π

‰	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	207.81	207,81	35.98	207.81
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	207.81	207,81	35.98	207.81
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	207.81	207,81	35.98	207.81
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228.780	207.81	207.81	35,98	207,81
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		16,02	16,02	38,29	33,73	72,020	42.30	42,30	7,33	42,30
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,88	15,88	37.95	33,44	71,390	41,92	41,92	7.26	41,92
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		16,06	16,06	38.38	33,81	72,190	42.40	42,40	7,35	42.40
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15,96	15,96	38.14	33,60	71,740	42,14	42,14	7,30	42.14
ΣΥΝΟΛΟ					314,72	372,32	905,16	330,522	1235,682	1000,00	1000,00	173.16	1000.00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

ΚΤΙΡΙΟ 1 13/π

‰	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33.222	33.222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14.40	62.70	77,10	188.10	40.680	228.780	208.97	208.97	36.18	208.97
3	Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	208.97	208.97	36.18	208.97
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	208.97	208.97	36.18	208.97
5	Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	14.40	62.70	77.10	188.10	40.680	228.780	208.97	208.97	36.18	208.97
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.91	15.91	37.23	33.150	70.380	41.36	41.36	7.17	41.36
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.70	15.70	36.74	32.720	69.460	40.82	40.82	7.07	40.82
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		16.03	16.03	37.51	33.400	70.910	41.67	41.67	7.22	41.67
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		15.49	15.49	36.25	32.280	68.530	40.27	40.27	6.98	40.27
ΣΥΝΟΛΟ					313.93	371.53	900.13	327.492	1227.622	1000.00	1000.00	173.16	1000.00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

212/ΑΣ/Ε2/16 ΚΤΙΡΙΟ 1 14/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					33,222	33,222				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,79	208,79	36,15	208,79
3	Δωμ.	Α2		14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,79	208,79	36,15	208,79
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,79	208,79	36,15	208,79
5	Δωμ.	ΙΣ2		14,40	62,70	77,10	188,10	40,680	228,780	208,79	208,79	36,15	208,79
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		16,01	16,01	37,46	33,080	70,540	41,58	41,58	7,21	41,58
7	Αποθηκ.	Υ2			15,80	15,80	36,97	32,640	69,610	41,04	41,04	7,11	41,04
8	Αποθηκ.	Υ3			15,91	15,91	37,23	32,870	70,100	41,33	41,33	7,16	41,33
9	Αποθηκ.	Υ4			15,74	15,74	36,83	32,520	69,350	40,89	40,89	7,08	40,89
ΣΥΝΟΛΟ					314,26	371,86	900,89	327,052	1227,942	1000,00	1000,00	173,16	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε1/16 ΚΤΙΡΙΟ 2 1/π

Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξωστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15.98	79.84	95,82	239,52	51,30	290,82	213.82	213,82	46,13	213,82
3	Δωμ.	Α2		15.98	79.84	95,82	239,52	51,30	290,82	213,82	213,82	46,13	213,82
4	Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79.84	95.82	239,52	51,30	290,82	213,82	213,82	46,13	213,82
5	Δωμ.	ΙΣ2		15.98	79.84	95,82	239,52	51,30	290,82	213,82	213,82	46,13	213,82
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		12,64	12.64	29,32	39,02	68,34	26,17	26,17	5,65	26,17
7	Αποθηκ.	Υ2			19,06	19.06	44,22	58,84	103,06	39,47	39,47	8,52	39,47
8	Αποθηκ.	Υ3			18.79	18.79	43.59	58,00	101.59	38,91	38,91	8,40	38,91
9	Αποθηκ.	Υ4			19,40	19.40	45.01	59,88	104,89	40,17	40,17	8,67	40,17
ΣΥΝΟΛΟ					389.25	453,17	1120,22	462,835	1583.055	1000.00	1000,00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε1/16

ΚΤΙΡΙΟ 2 ²/ₙ

				ΕΜΒΑΔΟΝ			ΟΓΚΟΣ			ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ			
Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	Εξωστών	Διαμερίσματ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	Διαμερίσματ.	Κοινοχρήστων	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	Συνιδιοκτησία	Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	3 Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	213,85	213,85	46,14	213,85
3	3 Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	213,85	213,85	46,14	213,85
4	3 Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	213,85	213,85	46,14	213,85
5	3 Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	213,85	213,85	46,14	213,85
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		12,67	12,67	29,39	39,52	68,91	26,24	26,24	5,66	26,24
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		19,04	19,04	44,17	59,38	103,55	39,44	39,44	8,51	39,44
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		19,06	19,06	44,22	59,45	103,67	39,48	39,48	8,52	39,48
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		19,04	19,04	44,17	59,38	103,55	39,44	39,44	8,51	39,44
ΣΥΝΟΛΟ					389,17	453,09	1120,03	464,825	1584,855	1000,00	1000,00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε1/16

				ΕΜΒΑΔΟΝ			ΟΓΚΟΣ			ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ			
Α/Α	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	Εξωστών	Διαμερίσματ.	ΣΥΝΟΛΙΚΟ	Διαμερίσματ.	Κοινοχρήστων	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	Συνιδιοκτησία	Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	3 Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	213.89	213.89	46.15	213.89
3	3 Δωμ.	Α2	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15.98	79.84	95,82	239.52	51.30	290.82	213.89	213.89	46,15	213.89
4	3 Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15.98	79.84	95.82	239.52	51,30	290.82	213.89	213.89	46.15	213,89
5	3 Δωμ.	ΙΣ2	ΙΣΟΓΕΙΟ	15.98	79,84	95.82	239.52	51.30	290.82	213.89	213.89	46,15	213.89
6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		18.92	18.92	43.89	59.01	102.90	39.19	39.19	8.45	39.19
7	Αποθηκ.	Υ2	ΥΠΟΓΕΙΟ		12.67	12.67	29.39	39.51	68.90	26.24	26.24	5.66	26.24
8	Αποθηκ.	Υ3	ΥΠΟΓΕΙΟ		19.01	19.01	44.10	59.29	103.39	39.38	39.38	8.50	39.38
9	Αποθηκ.	Υ4	ΥΠΟΓΕΙΟ		19.13	19.13	44.38	59.67	104.05	39.63	39.63	8,55	39.63
ΣΥΝΟΛΟ					389.09	453.01	1119.84	464.575	1584.415	1000.00	1000.00	215.76	1000.00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

115/ΔΣ/Ε2/16

ΚΤΙΡΙΟ 2 ⁴/π

‰	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξώστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					80,85	80,85				
2	4 Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	27,84	93,60	121,44	280,80	24,91	305,71	109,65	109,65	61,67	109,65
3	4 Δωμ.	Α2		24,64	92,40	117,04	277,20	24,59	301,79	108,24	108,24	60,87	108,24
4	4 Δωμ.	Α3		24,64	92,40	117,04	277,20	24,59	301,79	108,24	108,24	60,87	108,24
5	4 Δωμ.	Α4		27,84	93,60	121,44	280,80	24,91	305,71	109,65	109,65	61,67	109,65
6	4 Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	27,84	93,60	121,44	280,80	24,91	305,71	109,65	109,65	61,67	109,65
7	4 Δωμ.	ΙΣ2		24,64	92,40	117,04	277,20	24,59	301,79	108,24	108,24	60,87	108,24
8	4 Δωμ.	ΙΣ3		24,64	92,40	117,04	277,20	24,59	301,79	108,24	108,24	60,87	108,24
9	4 Δωμ.	ΙΣ4		27,84	93,60	121,44	280,80	24,91	305,71	109,65	109,65	61,67	109,65
10	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		18,68	18,68	42,78	29,03	71,81	16,71	16,71	9,39	16,71
11	Αποθηκ.	Υ2			19,24	19,24	44,06	29,89	73,95	17,20	17,20	9,68	17,20
12	Αποθηκ.	Υ3			11,99	11,99	27,46	18,63	46,09	10,72	10,72	6,03	10,72
13	Αποθηκ.	Υ4			21,91	21,91	50,17	34,04	84,21	19,59	19,59	11,02	19,59
14	Αποθηκ.	Υ5			21,91	21,91	50,17	34,04	84,21	19,59	19,59	11,02	19,59
15	Αποθηκ.	Υ6			11,99	11,99	27,46	18,63	46,09	10,72	10,72	6,03	10,72
16	Αποθηκ.	Υ7			19,24	19,24	44,06	29,89	73,95	17,20	17,20	9,68	17,20
17	Αποθηκ.	Υ8			18,68	18,68	42,78	29,03	71,81	16,71	16,71	9,39	16,71
ΣΥΝΟΛΟ					887,64	1097,56	2560,94	502,03	3062,97	1000,00	1000,00	562,40	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
80 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

322/ΑΣ/Ε1/16

ΚΤΙΡΙΟ 2 ⁵/π

‰	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΣΤΟΙΧ. Διαμερίσματος	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Εξώστών	ΕΜΒΑΔΟΝ Διαμερίσματ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟ	ΟΓΚΟΣ Διαμερίσματ.	ΟΓΚΟΣ Κοινοχρήστων	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Συνιδιοκτησία	ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Οικοπέδου	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΑΠΑΝΕΣ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Κλιμ.		ΔΩΜΑ					41,895	41,895				
2	3 Δωμ.	Α1	Α' ΟΡΟΦΟΣ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,07	214,07	46,19	214,07
3	3 Δωμ.	Α2		15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,07	214,07	46,19	214,07
4	3 Δωμ.	ΙΣ1	ΙΣΟΓΕΙΟ	15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,07	214,07	46,19	214,07
5	3 Δωμ.	ΙΣ2		15,98	79,84	95,82	239,52	51,30	290,82	214,07	214,07	46,19	214,07

6	Αποθηκ.	Υ1	ΥΠΟΓΕΙΟ		12,89	12,89	29,65	39,66	69,31	26,50	26,50	5,71	26,50
7	Αποθηκ.	Υ2			18,96	18,96	43,61	58,33	101,94	38,97	38,97	8,41	38,97
8	Αποθηκ.	Υ3			19,04	19,04	43,79	58,58	102,37	39,13	39,13	8,44	39,13
9	Αποθηκ.	Υ4			19,03	19,03	43,77	58,55	102,32	39,12	39,12	8,44	39,12
ΣΥΝΟΛΟ					389,28	453,20	1118,90	462,215	1581,115	1000,00	1000,00	215,76	1000,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΘΗΝΑ, ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Γ6
Α.ΣΚΑΣΣΗ